РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ГАРАНТСТРОЙ»**

# Проект внесения изменений в документацию по планировке территории линейного объекта: «1-й и 2-й этап реконструкции железнодорожного пункта (тупика), ООО «Восточные Берники», расположенного по адресу: г. Тула, Ленинский район, дер. Берники»

## ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

## ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ
**Том 2**
**Раздел 1 «Проект межевания территории. Графическая часть»**

**15-01/24-ПП и ПМ**

2024 г.
г. Липецк

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ГАРАНТСТРОЙ»**

# Проект внесения изменений в документацию по планировке территории линейного объекта: «1-й и 2-й этап реконструкции железнодорожного пункта (тупика), ООО «Восточные Берники», расположенного по адресу: г. Тула, Ленинский район, дер. Берники»

## ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

## ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ
**Том 2**
**Раздел 1 «Проект межевания территории. Графическая часть»**

**15-01/24-ПП и ПМ**

**Директор** **Д.Л. Иванов**

**Главный инженер проекта** **Д.Л. Иванов**

2024 г.
г. Липецк

| № п/п | СОДЕРЖАНИЕ | Стр. |
|---|---|---|
| 1 | Содержание | 3 |
| 2 | Состав документации по планировке территории | 4 |
| 3 | Пояснительная записка | 5 |
| 4 | Чертеж межевания территории | 6 |


Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подп.

| Изм. | Кол.уч. | Лист | № док. | Подп. | Дата | 15-01/24-ПП и ПМ-С | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| ГИП | | Иванов | | | | | | |
| Разработал | | Аксёнова | | | | | | |
| Н.контр. | | Катаева | | | | СОДЕРЖАНИЕ | Стадия | Лист | Листов |
| | | | | | | | П | 1 | 1 |
| | | | | | | | ООО «ГАРАНТСТРОЙ» | | |

# Состав документации проекта внесения изменений в документацию по планировке территории линейного объекта: «1-й и 2-й этап реконструкции железнодорожного пункта (тупика), ООО «Восточные Берники», расположенного по адресу: г. Тула, Ленинский район, дер. Берники»

| | | | |
|---|---|---|---|
| Том 1 – проект планировки территории | | | |
| Основная часть | | | |
| | 15-01/24-ПП и ПМ | Раздел 1 «Проект планировки территории. Графическая часть» | |
| | 15-01/24-ПП и ПМ | Раздел 2 «Положение о размещении линейных объектов. Текстовая часть» | |
| Материалы по обоснованию | | | |
| | 15-01/24-ПП и ПМ | Раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть» | |
| | 15-01/24-ПП и ПМ | Раздел 4 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка» | |
| Том 2 – проект межевания территории | | | |
| Основная часть | | | |
| | 15-01/24-ПП и ПМ | Раздел 1 «Проект межевания территории. Графическая часть» | |
| | 15-01/24-ПП и ПМ | Раздел 2 «Проект межевания территории. Текстовая часть» | |
| Материалы по обоснованию | | | |
| | 15-01/24-ПП и ПМ | Раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть» | |
| | 15-01/24-ПП и ПМ | Раздел 4 «Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Пояснительная записка» | |

## Пояснительная записка

Раздел 1 «Проект планировки территории и проект межевания территории. Графическая часть» включает в себя:

- чертеж межевания территории.

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

Проектируемые границы:

границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки

устанавливаемые красные линии

действующие красные линии, подлежащие отмене данным чертежом

граница зон планируемого размещения линейных объектов совпадает с границей зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

граница образуемого земельного участка

граница существующего земельного участка

Существующие границы:

граница земельного участка, в отношении которого осуществлен кадастровый учет

граница земельного участка, согласованная с ОАО "РЖД" (существующий договор аренды)

Существующие объекты транспортной инфраструктуры:

А асфальтированная дорога

железнодорожный пункт

Подписи:

н1 номер характерной точки границы образуемого земельного участка

71:14:040101:5 кадастровый номер земельного участка

1 / 71:14:040101:5:ЗУ1 порядковый номер образуемого земельного участка / условный номер образуемого земельного участка

Существующие объекты капитального строительства:

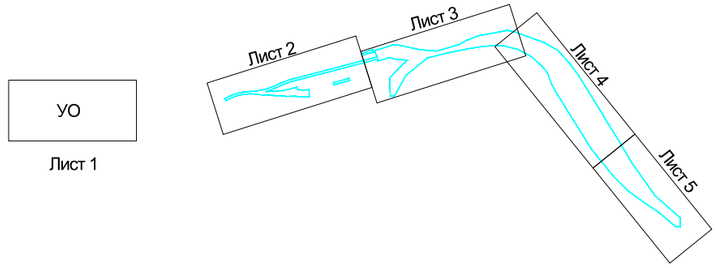
нежилые здания, строения, сооружения

Проектируемый объект инженерной инфраструктуры:

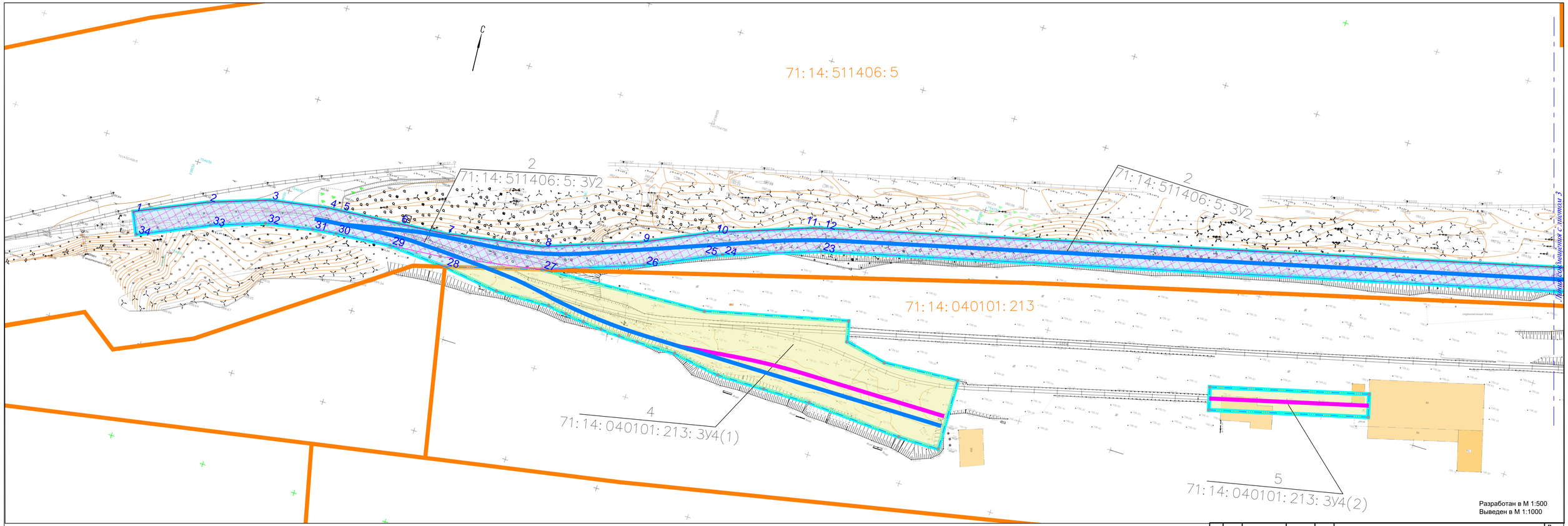
железнодорожный пункт (тупик), 1 этап строительства

железнодорожный пункт (тупик), 2 этап строительства

Схема расположения листов

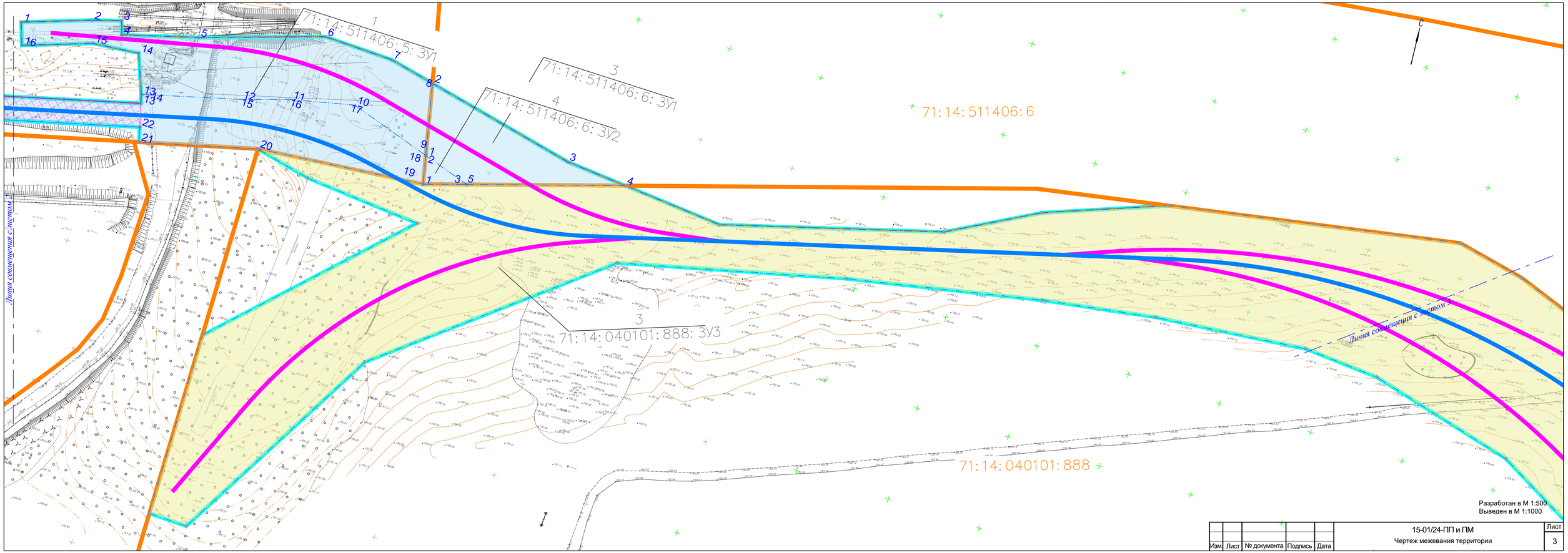



| Изм. | Лист | № документа | Подпись | Дата | 15-01/24-ПП и ПМ | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | Проект внесения изменений в документацию по планировке территории линейного объекта: «1-й и 2-й этап реконструкции железнодорожного пункта (тупика), ООО «Восточные Берники», расположенного по адресу: г. Тула, Ленинский район, дер. Берники» | | | |
| | | | | | Проект межевания территории | Стадия | Лист | Листов |
| ГИП | | Иванов | | 08.24 | | ПП | 1 | 4 |
| Разраб. | | Аксёнова | | 08.24 | | | | |
| | | | | | Чертеж межевания территории | ООО "Гарантстрой" | | |
| Н.контр. | | Катаева | | 08.24 | | | | |



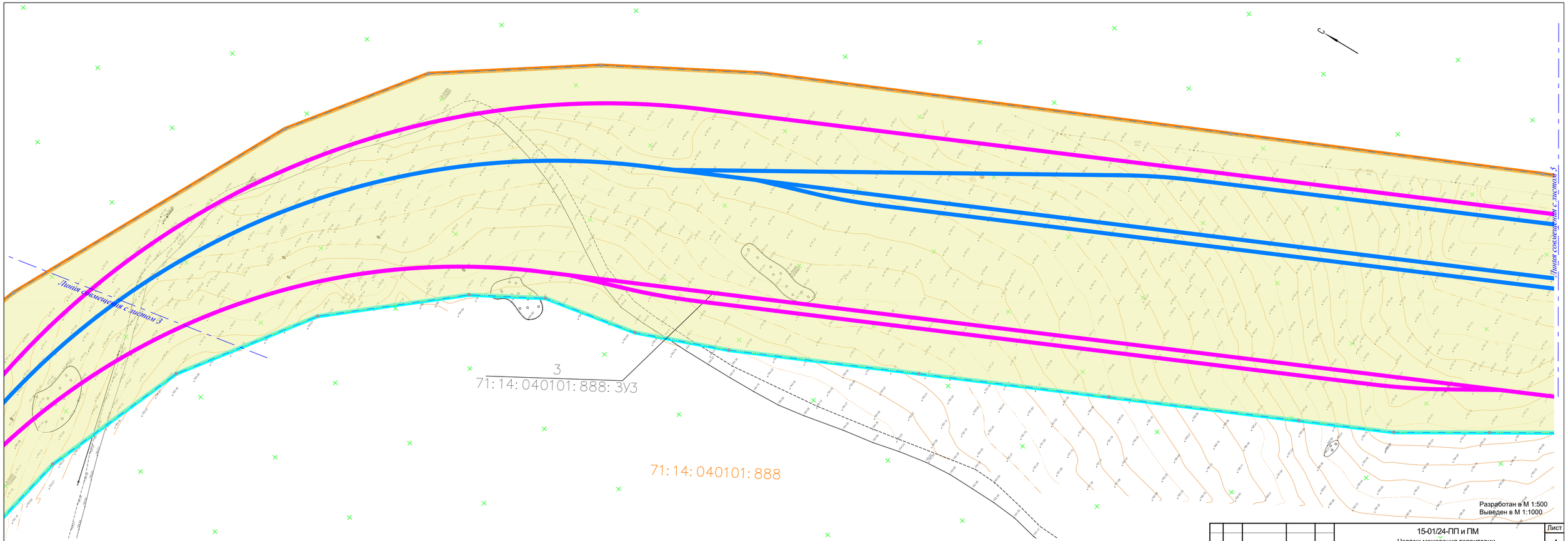

Разработан в М 1:500
Выведен в М 1:1000

| Изм. | Лист | № документа | Подпись | Дата | 15-01/24-ПП и ПМ<br>Чертеж межевания территории | Лист<br>2 |
|---|---|---|---|---|---|---|



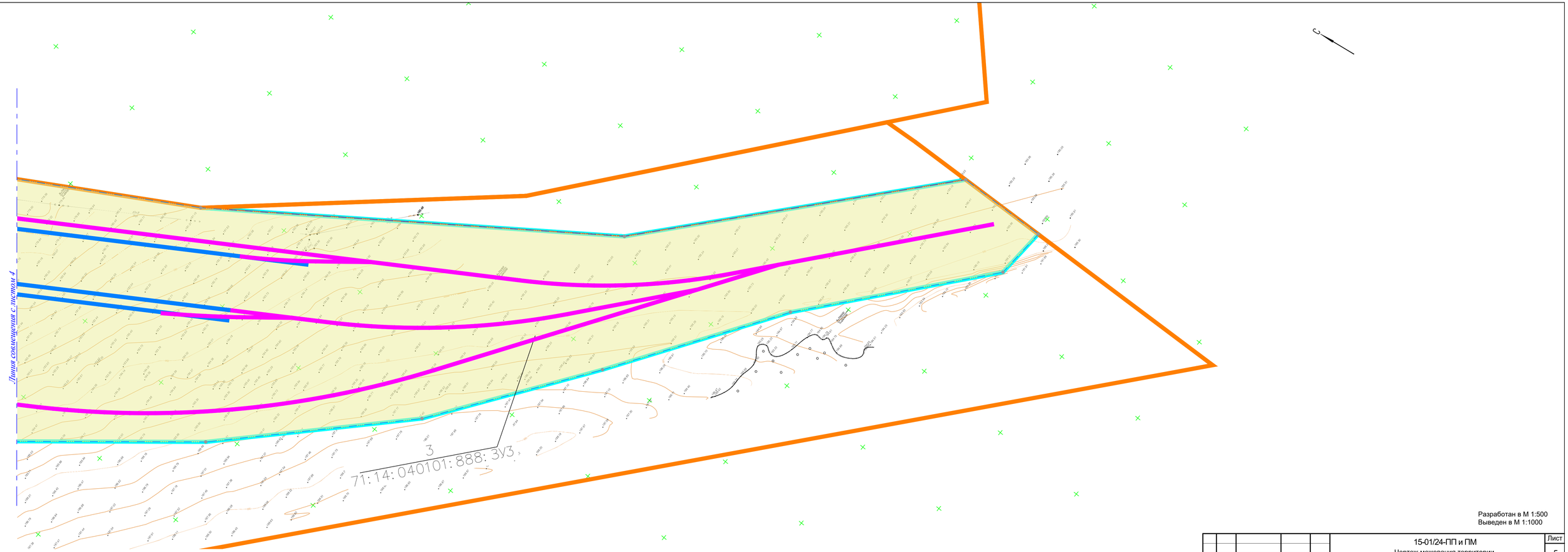

Разработан в М 1:500
Выведен в М 1:1000

| Изм. | Лист | № документа | Подпись | Дата | 15-01/24-ПП и ПМ<br>Чертеж межевания территории | Лист<br>3 |
|---|---|---|---|---|---|---|




Разработан в М 1:500
Выведен в М 1:1000

| Изм. | Лист | № документа | Подпись | Дата | 15-01/24-ПП и ПМ<br>Чертеж межевания территории | Лист<br>4 |
|---|---|---|---|---|---|---|




Разработан в М 1:500
Выведен в М 1:1000

| Изм | Лист | № документа | Подпись | Дата | 15-01/24-ПП и ПМ<br>Чертеж межевания территории | Лист<br>5 |
|---|---|---|---|---|---|---|